

Selbstauskunft des Mietinteressenten für wohnwirtschaftlich genutzte Räume

Der/die nachstehende(n) Mietinteressent/-en erteilt/erteilen folgende Selbstauskunft

Ob- jekt:		Mietbeginn:	
Name, Vorname			
Geburtsdatum	Geburtsort:		
Familienstand			
Staatsangehörigkeit			
Aufenthaltsgenehmigung			
PLZ, Wohnort			
Straße, Nr.			
Ausweis Nr.			
Ausgestellt von ... am ...			
Telefon, Mobil, Fax	Mobil	Fax	
eMail-Adresse			
derzeitiger Beruf			
Nettoeinkommen mtl.			
Zusatzeinkommen (Kindergeld, Aushilfslohn usw.)			
Bankname und -ort			
Kto. Nr., BLZ (IBAN SWIFT)			
Arbeitgeber	seit		
Anschrift			
Telefon			
Bisheriger Vermieter			
Anschrift			
Telefon, Mobil, Fax, eMail			
Haben Sie in den vergangenen 3 Jahren eine Eidesstattliche Versicherung abgegeben? Wenn ja, wann?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein wenn ja, wann		
Liegen Pfändungen vor? Wenn ja, wie hoch?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Wenn ja, wie hoch		
Läuft ein Räumungsverfahren? Wenn ja, warum?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Gründe		
Haben Sie eine Hausratversicherung?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Haben Sie eine Privathaftpflichtversicherung?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige (freiwillige) Angaben:

Besteht die Absicht, weitere Personen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen? ja nein
 Haben Sie Haustiere? ja nein Wenn ja, welche
 Haben Sie vor, die Wohnung teilweise oder ganz gewerblich zu nutzen? ja nein Wenn ja, wie
 Spielen Sie ein Musikinstrument? ja nein Wenn ja, welches
 Wurde ihr jetziges Mietverhältnis seitens des Vermieters gekündigt? ja nein Wenn ja, warum
 Würden Sie es erlauben, mit dem jetzigen Vermieter in Kontakt zu treten? ja nein
 Könnten Sie zu Beginn des Mietverhältnisses zusätzlich zur ersten Miete eine Kautions (Mietsicherheit) zu leisten? ja nein
 Sind Sie sicher, regelmäßig zu Beginn eines Monats die Miete und die Nebenkosten zahlen zu können? ja nein
 Würden Sie für die Miete und die Nebenkosten einen Dauerauftrag einrichten? ja nein

Bonitätsprüfung

Ich/ wir willige/n ein, dass meine/unsere oben genannten personenbezogene Daten zum Zwecke der Bonitätsprüfung im Rahmen meines/unsers Anmietungswunsches übermittelt werden. Ich/wir verzichte/n auf eine gesonderte Benachrichtigung bei der Datenübermittlung. Ferner willige/n ich/wir ein, dass beim bisherigen Vermieter Auskünfte eingeholt werden.

Verbindliche Zusagen des/der Mietinteressenten

Der/die Mietinteressent/-en versichert/versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Die Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss und zugleich Bestandteil eines Mietvertrages. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der/Die Mietinteressent/en erklärt/en, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten einverstanden ist.

Verbindliche Zusagen des Vermieters

Die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten werden streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachtet.

Hinweis:

Diese Selbstauskunft wird im Falle des Vertragsabschlusses mit dem Mietinteressenten in der Mieterakte abgelegt. Kommt kein Mietvertrag mit dem/der Mietinteressenten/in zustande, wird die Selbstauskunft vernichtet.

Ort		Datum	
------------	--	--------------	--

Unterschrift Mietinteressent